



**COMUNA MITROFANI
-CONSILIUL LOCAL-
HOTĂRÂREA NR.44/2022**

Privind aprobarea depunerii proiectului **Eficientizare energetică la Școala Gimnazială Mitrofani** din comuna Mitrofani județul Vâlcea în cadrul PNRR/2022/C5/2/B.1/1 COMPONENTA 5 – VALUL RENOVĂRII, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, aprobat prin Ordinul nr. 440/2022 modificat prin Ordinul nr. 2612/2022

Consiliul local Mitrofani, întrunit de îndată în ședința extraordinară din data de 17.10.2022, la care participă un număr de 9 consilieri din totalul de 9 consilieri în funcție;

Văzând Hotărârea Consiliului Local Mitrofani nr.35 din 20.07.2022, prin care dl. consilier Răspopescu Lupu a fost ales președinte de ședință pe o perioadă de 3 luni începând cu luna august 2022;

Luând în dezbatere referatul de aprobare, înregistrat sub nr.4215/14.10.2022, proiectul de hotarare nr.55/2022 inițiat de primarul comunei Mitrofani, și raportul de specialitate al compartimentului financiar, contabilitate, buget, impozite, taxe și resurse umane, înregistrat sub nr.4216/14.10.2022, prin care se propune aprobarea depunerii proiectului **Eficientizare energetică la Școala Gimnazială Mitrofani** din comuna Mitrofani județul Vâlcea în cadrul PNRR/2022/C5/2/B.1/1 COMPONENTA 5 – VALUL RENOVĂRII, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, aprobat prin Ordinul nr. 440/2022 modificat prin Ordinul nr. 2612/2022.

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și comerț înregistrat sub nr.4227/17.10.2022, al Comisiei pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement înregistrat sub nr.4228/17.10.2022, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor înregistrat sub nr.4229/17.10.2022 și avizul de legalitate înregistrat sub nr.4217/14.10.2022, dat de secretarul general al localității, proiectului de hotărâre;

Ținând cont de:

- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fonduri europene aferente Planului Național de redresare și Reziliență în cadrul apelului de

proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, aprobat prin Ordinul nr. 440/2022 modificat prin Ordinul nr. 2612/2022

- Auditul energetic elaborat conform Ghidului de finanțare.

- Expertiza tehnică întocmită de expertul tehnic atestat.

În conformitate cu prevederile art.20, art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi “pentru”, adoptă următoarea

H O T Ă R Ă R E:

Art.1 – Se aprobă depunerea proiectului “**Eficientizare energetică la Școala Gimnazială Mitrofani din comuna Mitrofani, județul Vâlcea**” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, lansat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MLDPA).

Art.2 – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în valoare de 2.762.520,786 lei fără TVA.

*Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată * (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)*

*VME= 597 mp * (500 euro/mp + 440 euro/mp)= 561.180 euro = 2.762.520,786 lei fără TVA (1 euro=4,9227 lei)*

Valoare maxima eligibila consolidare seismica = 1.469.425,95 lei fără TVA

Valoare maxima eligibila renovare energetica = 1.293.094,836 lei fără TVA

Art.3 – UAT Mitrofani se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care vor asigura implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din

documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art.4 Se aproba descrierea sumară a investiției, prevăzută în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Perioada de implementare a activităților proiectului nu va depasi 30 iunie 2026.

Art.6 Se împuternicește Primarul comunei Mitrofani să semneze toate documentele și să efectueze demersurile necesare realizării obiectivului propus prin prezenta hotărâre.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Mitrofani, Instituției Prefectului județul Vâlcea pentru exercitarea controlului de legalitate, Primarului localității, și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

17.10.2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Lupu Răș



CONTRASF V JEAZĂ

Secretar General al c unei Mitrofani,
Păun Gabri Georgian

Descrierea sumara a investitiei

1. Investitia Propusa :

„EFICIENTIZARE ENERGETICĂ LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ MITROFANI, DIN COMUNA MITROFANI, JUDEȚUL VÂLCEA”

2. Descrierea Investitiei :

Clădire cu aria desfasurata de 597 mp , avand un nivel de inaltime P, construita in anul 1962. Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul expertizat se caracterizează prin:

- Zona teritorială - rurală
- Conformarea și amplasarea pe lot - clădire individuala
- Regim înălțime - mic (P)
- An constructie - 1962
- Clasa de risc seismic - Rs III.

Clădirea existentă are o vechime de cca. 60 ani și structura din zidărie portantă.

Amplasamentul lucrarilor se afla in Comuna Mitrofani, situat în satul Mitrofani, județul Vâlcea, paralel cu DC 98. Comuna Mitrofani are 4 sate componente : sat Mitrofani, sat Racu, sat Izvoarășu si sat Cetățeaua..

Comuna Mitrofani este eșezată pe valea pârâului Verdea afluent al pârâului Pesceana care se varsă in râul Olt, pe raza municipiului Drăgășani. Este localizată în sud – estul județului Vâlcea.

Comuna Mitrofani se învecinează la nord cu comuna Glăvile, la est cu comunele Orlești si Prundeni, la sud cu comuna Sutești, la vest cu comunele Crețeni și Amărăști. .

Pentru consolidare seismică și renovare energetică moderată – Școala Gimnazială Mitrofani – comuna Mitrofani, județul Vâlcea, beneficiarul a solicitat efectuarea unei expertize tehnice si a unui audit energetic.

Atat auditul energetic cat si expertiza tehnica au identificat o serie de deficiente din punct de vedere structural si al gradului de eficienta energetica, expertii propunand o serie de masuri pentru remedierea acestora. Aceste masuri de interventie sunt incluse in proiectul „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ MITROFANI, DIN COMUNA MITROFANI , JUDEȚUL VÂLCEA”.

Pentru consolidare seismică și renovare energetică moderată a cladirii – Școala Gimnazială Mitrofani – comuna Mitrofani, județul Vâlcea, se propun urmatoarele interventii/masuri:

Consolidare

- Consolidarea fundațiilor prin cămășuire pe ambele fețe
- Consolidarea peretilor perimetrari din zidarie de caramida prin camasuiala pe ambele parti
- Consolidarea peretilor interiori din zidarie de caramida prin camasuiala pe o singura fata
- Inlocuire buiandrugii din lemn cu buiandrugii din beton armat
- Realizare retea de centuri peste peretii existenti
- Refacerea planseului peste parter
- Refacerea sarpantei

- Executare trotuare etanse pentru protejarea fundatiei

Renovare energetica

- ✓ Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii.
- ✓ Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum.
- ✓ Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădire
- ✓ Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie
- ✓ Alte tipuri de lucrări

In conformitate cu concluziile expertizei tehnice, prin realizarea interventiilor propuse asupra constructiei in ceea ce priveste consolidarea, comportamentul imobilului studiat se va imbunatatii, rezultand incadrarea in clasa de risc seismic RsIV.

In conformitate cu concluziile auditului energetic efectuat, cosumurile anuale specifice de energie precum si nivelul estimat al gazelor cu efect de sera vor scadea considerabil asa cum rezulta din tabelul de mai jos.

Rezultate	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/m ² an)	504,44	109,19
Consumul de energie primara totala (kWh/m ² an)	605.105	176.389
Consumul de energie primara totala utilizand surse conventionale(kWh/m ² an)	605.105	175.179
Consumul de energie primara totala utilizand surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	1,21
Nivel anual estimat al gazelr cu efect de sera (echivalent kgCO2/m ² an)	23.797	9.999

In consecinta, interventiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie pentru încălzire mai mare de 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii și conduc la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO2, de peste 30%, în comparație cu starea de pre-renovare

17.10.2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Lupu D. Popescu



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General al Comisiei de Expertiză Tehnică
Păun Gabriel / Gheorghe Gheorgian