



COMUNA MITROFANI
– CONSILIUL LOCAL-
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 67

Privind analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea

Consiliul local Mitrofani, întrunit în ședința ordinară din data de _____, la care participă un număr de _ consilieri din totalul de 9 consilieri în funcție;

Luând în dezbatere referatul de aprobare nr. 3693/15.09.2025 și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Mitrofani,

- referatul viceprimarului localității, înregistrat sub nr. 3670 din 12.09.2025, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre pentru analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură gospodărirea comunală, protecția mediului, servicii și comerț înregistrat sub nr._____/__.09.2025, al Comisiei pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement înregistrat sub nr._____/__.09.2025, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor înregistrat sub nr._____/__.09.2025 și avizul de legalitate înregistrat sub nr._____/__.09.2025, dat de secretarul general al localității, proiectului de hotărâre;

Ținând cont ca s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, conform procesului verbal nr _____ ;

În conformitate cu art. 129 alin. 2 lit. c), art. 155 alin. 5 lit d), art. 354 și 286 alin. 4 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit g) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune următoarea :

H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se însușește și se aprobă raportul de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea .

Art.2. Primarul comunei Mitrofani va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri pentru întocmirea inventarierii domeniului public și privat.

Art. 3. Secretarul general va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției

Prefectului județului Vâlcea în vederea efectuării controlului de legalitate, primarului și va asigura aducerea la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul instituției, secțiunea Monitorul Oficial Local.

MITROFANI 15.09.2025

INIȚIATOR
PRIMAR
COADĂ GHEORGHE



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar General UAT,
DUMITRASCU MARIA -LAVINIA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Dumitrascu Maria-Lavinia, is written below the printed name.

REFERAT DE APROBARE

Privind analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea

Prin HCL nr. 61 din 19.08.2025, Consiliul local a aprobat, la propunerea primarului, achiziția unor servicii de evaluare de bunuri imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea pentru înregistrarea corectă în evidența contabilă a instituției și în evaluarea patrimoniului UAT.

Potrivit raportului de evaluare nr. 3667 din 12.09.2025 întocmit de SC COVRESCU SRL, pentru cele 33 de drumuri și terenul din punctul "la bazin" a rezultat valoarea de piață de 69.500 lei – echivalentul a 13.700 Euro.

Cele 33 de drumuri au fost identificate atât în intravilan, cât și în extravilan și sunt prezentate defalcat în anexa la HCL 61 din 19.08.2025.

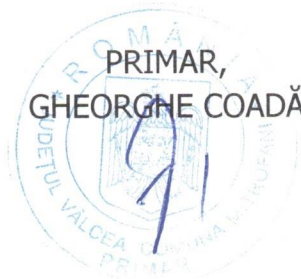
Proiectul de hotărâre a fost inițiat potrivit prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), art. 155 alin. 5 lit d), art. 354 și 286 alin. 4 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Prin proiectul de hotărâre se propune - însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea .

-mandatarea primarului comunei Mitrofani să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri pentru întocmirea inventarierii domeniului public și privat.

Având în vedere cele expuse anterior, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Mitrofani, proiectului de hotărâre inițiat.

PRIMAR,
GHEORGHE COADĂ



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
COMUNA MITROFANI
Nr. 3670 din 12.09.2025



REFERAT

privind analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea

Prin HCL nr. 61 din 19.08.2025 , Consiliul local a aprobat achiziția unor servicii de evaluare de bunuri imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea.

Pentru înregistrarea cotectă în evidența contabilă a instituției și în evaluarea patrimoniului a fost achiziționat serviciul de evaluare de bunuri imobile.

Potrivit raportului de evaluare nr. 3667 din 12.09.2025 întocmit de SC COVRESCU SRL, pentru cele 33 de drumuri și terenul din punctul "la bazin" a rezultat valoarea de piață de 69.500 lei.

Cele 33 de drumuri au fost identificate atât în intravilan , cât și în extravilan și sunt prezentate defalcat în anexa la HCL 61 din 19.08.2025.

Ca atare, propun inițierea unui proiect de hotărâre pentru analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea .

VICEPRIMAR,
CĂLINESCU GHEORGHE

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA COMUNEI MITROFANI
Tel./Fax 0350525230
E-mail: mitrofani@vl.e-adm.ro
Nr. 3694 / 15.09.2025

A N U N Ț

În conformitate cu art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, aducem la cunoștință publică intenția de supunere spre dezbateră și aprobare Consiliul Local al comunei Mitrofani, proiectul de hotărâre privind analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea.

Proiectul de act administrativ cu caracter normativ este afișat public la avizierul Primăriei comunei Mitrofani și poate fi consultat de persoanele interesate la sediul autorității locale. Proiectul de act administrativ cu caracter normativ este însoțit de referatul viceprimarului, referatul de aprobare al Primarului comunei Mitrofani și raportul de specialitate, cu privire la necesitatea și oportunitatea adoptării actului respectiv.

Copie de pe proiectul de hotărâre poate fi transmisă oricărei persoane interesate, care depune o cerere în acest sens.

Solicitantul va suporta cheltuielile privind xerocopierea proiectului.

Cetățenii interesați pot consulta proiectul de hotărâre, pot face propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ .

Informații suplimentare pot fi obținute de la secretarul general, d-ra Dumitrascu Maria Lavinia.

PRIMAR
COADĂ GHEORGHE



Secretar General al comunei Mitrofani
Dumitrașcu Maria Lavinia

ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA COMUNEI MITROFANI
Tel. 0350525230
Afișat la sediul instituției
NR. 3695/15.09.2025

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 15 septembrie 2025 de către primarul comunei Mitrofani, Coadă Gheorghe și secretar general Dumitrașcu Maria Lavinia cu ocazia afișării anunțului nr. 3694 din 15.09.2025 pentru aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre privind analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea.

Locul de afișare : avizier Consiliul Local Mitrofani și site-ul Primăriei comunei Mitrofani.

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, s-a întocmit prezentul proces – verbal.



SECRETAR GENERAL UAT,
DUMITRAȘCU Maria - Lavinia



RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea

Proiectul de hotărâre inițiat este argumentat potrivit prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), art. 155 alin. 5 lit d), art. 354 și 286 alin. 4 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Prin proiectul de hotărâre se propune - însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea.

-mandatarea primarului comunei Mitrofani să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri pentru întocmirea inventarierii domeniului public și privat.

Prin HCL nr. 61 din 19.08.2025, Consiliul local a aprobat, la propunerea primarului, achiziția unor servicii de evaluare de bunuri imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea pentru înregistrarea corectă în evidența contabilă a instituției și în evaluarea patrimoniului UAT .

În acest sens, a fost întocmit de către SC COVRESCU SRL, raportul de evaluare nr. 3667 din 12.09.2025 întocmit de SC COVRESCU SRL, pentru cele 33 de drumuri și terenul din punctul "la bazin" a rezultat valoarea de piață de 69.500 lei – echivalentul a 13.700 Euro.

Având în vedere considerentele prezentate s-a elaborat proiectul de hotărâre pe care îl supunem aprobării Consiliului Local al comunei Mitrofani.

Compartiment Financiar, contabilitate, buget,
impozite, taxe și resurse umane
Consilier superior,
Stancu Elena Liliana

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Stancu Elena Liliana mentioned in the text above.

RAPORT
privind avizarea legalității proiectului de hotărâre conform art.243 din O.U.G.
nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Proiectul de hotărâre privind: analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, județul Vâlcea

Competența:

Potrivit prevederilor art. 139 alin. (3) lit g) și art. 196 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, aprobarea proiectului de hotărâre este de competența consiliului local.

Dreptul material:

- art. 129 alin. 2 lit. c), art. 155 alin. 5 lit d) și 286 alin. 4 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Vot: Pentru adoptarea hotărârii este necesar votul majorității absolute a consilierilor locali în funcție.

Față de cele mai sus prezentate, avizez favorabil proiectul de hotărâre privind "analizarea, însușirea și aprobarea raportului de evaluare a bunurilor imobile – drumuri situate în intravilanul și extravilanul comunei Mitrofani, precum și a terenului din punctul "la bazin" situat în comuna Mitrofani, sat Mitrofani, județul Vâlcea" .

Secretar General UAT,
Dumitrașcu Maria - Lavinia

